

CONSEIL COMMUNAL DU 27 FEVRIER 2024

Question orale de fin de séance

Enquête publique sur le SOL relatif au projet d'urbanisation de la zone « Athena » à Louvain-la-Neuve

Madame la Bourgmestre,

Ce dernier week-end, vous avez reçu, ainsi que Monsieur Brasseur, un courrier électronique émanant d'une habitante du quartier Champ Laurent, situé en face du golf de Louvain-la-Neuve, de l'autre côté de la N4. Une copie du mail fut également envoyée en même temps à quelques membres du Conseil communal, dont moi-même, ce qui explique mon intervention de ce soir.

Par ce mail, l'habitante nous informe de l'organisation, par la commune d'Ottignies-Louvain-la-Neuve, d'une enquête publique à propos d'un Schéma d'Orientation Local (SOL) pour l'urbanisation de la zone Athéna, ce dont probablement vous étiez au courant. Cependant, elle nous fait part de son inquiétude par rapport au fait que, dans l'étude d'incidences accompagnant le SOL, aucun impact sur la circulation venant de Wavre par la N4 vers le rond-point de Lauzelle et le quartier du Champ Laurent ne semble avoir été étudié.

Autre sujet de préoccupation exprimé dans le mail, l'étude mentionnerait la nécessité d'aménager un carrefour à feux à hauteur de l'entrée du golf et de la voie d'accès au Champ Laurent, qui par chance, se trouve juste en face. Ce carrefour permettrait d'éviter que les résidents du Champ Laurent venant de Wavre doivent rentrer chez eux via le rond-point de Lauzelle, à condition qu'un tourne-à-gauche puisse être aménagé.

Autant de questions à propos desquelles nous aimerions connaître vos réactions.

L'urbanisation du site Athena est un grand projet immobilier aux portes de notre commune. Il nous paraît donc important d'être attentif à son développement et aux impacts qu'il pourrait avoir sur nos concitoyens.

Enfin, pour revenir sur la possibilité de construire un carrefour à feux, nous savons que le tronçon de la N4 à cet endroit est en chantier en vue de l'implantation d'une cyclostrade. Si ce carrefour à feux devait être créé, un nouveau chantier devrait être mis en œuvre en un endroit qu'on aura complètement rénové. C'est un vrai gâchis pour les finances publiques qui pourrait pourtant être évité si les responsables de projet se parlaient un peu plus.

Benoît THOREAU
Conseiller communal

Anne Masson nous répond qu'elle n'a reçu aucun avis de la commune d'Ottignies-Louvain-la-Neuve annonçant l'enquête publique sur le SOL. Elle a juste appris la chose par la presse. Elle regrette ce manque de communication entre les deux communes, d'autant plus que le projet Athéna est très important et qu'il se réalisera aux portes de notre commune.

Elle nous informe que les services communaux étudieront le projet avec toute l'attention nécessaire.